Przedmiar robót

Nazwa zamówienia:	**Remont pomieszczeń zaplecza kuchni internatu - piwnica**
Adres obiektu budowlanego:	**Biłgoraj, ul. Polna 3**
Nazwa i adres zamawiającego:	**Zespół Szkół Leśnych ul. Polna 3 23-400 Biłgoraj**
Data opracowania przedmiaru robót:	**2026-10-19**
Nazwa obiektu lub robót:	**Roboty remontowe budowlane**
Nazwa jednostki opracowującej:	**Nadzory i Projekty Budowlane mgr inż. Halina Gołąb ul. Kościuszki 30/26 23-400 Biłgoraj**

Data opracowania:
2026-10-19

Autor opracowania:
mgr inż. Halina Gołąb, ...

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	**Roboty rozbiórkowe - pom. 1+ pom. 2**
1.1	Analogia: Demontaż skrzydeł drzwiowych.
1.2	Wykucie z muru, podokienników betonowych z lastryko
1.3	Skucie posadzki z masy lastrykowej pom. 1
1.4	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek pom. 1
1.5	Analogia: Skucie podkładu betonowego o grubości 6cm
1.6	Analogia: Rozebranie izolacji z papy 2 warstw , papa na betonie na zakład
1.7	Skucie nierówności , głębokość do 1˙cm, na ścianach i podłogach
1.8	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1˙km (15 km)
1.9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1˙km
1.10	Analogia: Utylizacja odpadów
2	**Roboty podłogowe - pom. 1**
2.1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej,
2.2	Izolacje cieplne z płyt styropianowych gr. 5cm, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1˙warstwa
2.3	Podkłady betonowe, gr. 10 cm w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej, układanie ręczne, na podłożu gruntowym, beton zwykły C12/15
2.4	Dodatek za zbrojenie posadzki zbrojeniem rozproszonym 10kg /m3
2.5	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, folia w płynie 1˙warstwa
2.6	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, 2 warstwa folia w płynie
2.7	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 60x60˙cm, metoda kombinowana, klasa ścieralności 4, antypoślizgowość R9
3	**Roboty podłogowe - pom. 2**
3.1	Naprawa posadzek lastrykowych, naprawa pęknięć
3.2	Przygotowanie starego podłoża pod posadzki poprzez oczyszczenie mechaniczne i usunięcie pyłów.
3.3	Samopoziomujące masy szpachlowe pod płytki z kamieni sztucznych, wylewka korygująco-wyrównująca grubości 2˙mm
3.4	Samopoziomujące masy szpachlowe pod płytki z kamieni sztucznych, dopłata za każdy 1˙mm, do 10˙mm
3.5	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym
3.6	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 60x60˙cm, metoda kombinowana, klasa ścieralności 4, antypoślizgowość R9
3.7	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 60x60˙cm, cokolik 7cm, metoda kombinowana
3.8	Analogia:Wykończenie cokolików profilami zakończeniowymi systemowymi aluminiowymi
4	**Roboty okładzinowe - pom. 1**
4.1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża
4.2	Analogia: Parapety z konglomeratu o gr.3 cm i szer. do 40 cm - obsadzenie elementów w układzie poziomym pom.1+pom.2
4.3	Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 20x60 cm, metoda kombinowana
4.4	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, listwy narożnikowe - wewnętrzne
4.5	Analogia:Wykończenie okładziny profilami zakończeniowymi z PCW
5	**Roboty malarskie - pom.1 +pom.2**
5.1	Przygotowanie powierzchni do malowania z poszpachlowaniem nierówności powierzchni tynków
5.2	Gruntowanie ręczne jednokrotne przed malowaniem ścian i sufitów
5.3	Malowanie farbami lateksowymi, wewnętrzne tynki gładkie bez gruntowania, 2-krotne - biała farba
5.4	Obsadzenie kratek wentylacyjnych
5.5	Analogia: Narożniki ochronne mocowane w narożach, prostych szer.50 mm, grubość 3 mm, wysokość 2,0 m - wg.OPZ
5.6	Analogia: Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane , drzwi wewnątrzlokalowe,
6	**Skrzydła drzwiowe**
6.1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe, kompletne - szt. 2
7	**Wyposażenie**
7.1	Analogia: Zakup , dostawa i montaż stołu roboczego ze stali nierdzewnej o wymiarach 1500x600x850 mm
7.2	Analogia: Zakup , dostawa i montaż stołu roboczego ze stali nierdzewnej o wymiarach 1600x600x850 mm
7.3	Analogia: Zakup i dostawa regałów magazynowych perforowanych 4-półkowych spawanych 1000x600x1800(h)mm

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót			Jm	Ilość
	Kosztorys	**Remont pomieszczeń zaplecza kuchni internatu - piwnica**				
1	Element	**Roboty rozbiórkowe - pom. 1+ pom. 2**				
1.1	KNR 401/355/3	Analogia: Demontaż skrzydeł drzwiowych.				
	Obliczenie:					
		2,0		2,00		
			RAZEM:	2,00	szt	2,00
1.2	KNRW 401/353/12	Wykucie z muru, podokienników betonowych z lastryko				
	Obliczenie:					
	pom. 1	0,95*2		1,90		
	pom. 2	0,95*2		1,90		
			RAZEM:	3,80	m	3,80
1.3	KNR 401/807/4	Skucie posadzki z masy lastrykowej pom. 1				
	Obliczenie:					

Nr	Podstawa	Opis robót		Jm	Ilość
		26,99	26,99		
			RAZEM: 26,99	m2	26,99
1.4	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek pom. 1			
	Obliczenie:				
		1,95*(4,90*2+5,55*2)	40,76		
	minus otwory	-(0,80*2,05)	-1,64		
			RAZEM: 39,12	m2	39,12
1.5	KNR 401/212/1	Analogia: Skucie podkładu betonowego o grubości 6cm			
	Obliczenie:				
	Skucie posadzki z masy lastrykowej pom. 1	26,99*0,06	1,62		
			RAZEM: 1,62	m3	1,62
1.6	KNR 404/509/3	Analogia: Rozebranie izolacji z papy 2 warstw , papa na betonie na zakład			
	Obliczenie:				
		26,99	26,99		
			RAZEM: 26,99	m2	26,99
1.7	KNR 401/211/1	Skucie nierówności , głębokość do 1˙cm, na ścianach i podłogach			
	Obliczenie:				
	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	39,12	39,12		
	Skucie posadzki z masy lastrykowej pom. 1	26,99	26,99		
			RAZEM: 66,11	m2	66,11
1.8	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1˙km (15 km)			
	Obliczenie:				
		3,80*0,40*0,05+39,12*0,02+26,99*0,06+1,62+66,11*0,01	4,76		
			RAZEM: 4,76	m3	4,76
1.9	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1˙km			
	Obliczenie:				
	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1˙km	4,76	4,76		
			RAZEM: 4,76	m3	4,76
1.10	KNR 401/108/11	Analogia: Utylizacja odpadów			
	Obliczenie:				
	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1˙km	4,76	4,76		
			RAZEM: 4,76	m3	4,76
2	Element	**Roboty podłogowe - pom. 1**			
2.1	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej,			
	Obliczenie:				
	Analogia: Rozebranie izolacji z papy 2 warstw , papa na betonie na zakład	26,99*1,10	29,69		
			RAZEM: 29,69	m2	29,69
2.2	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne z płyt styropianowych gr. 5cm, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1˙warstwa			
	Obliczenie:				
	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej,	29,69	29,69		
			RAZEM: 29,69	m2	29,69
2.3	KNRW 202/1101/1 (1)	Podkłady betonowe, gr. 10 cm w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej, układanie ręczne, na podłożu gruntowym, beton zwykły C12/15			
	Obliczenie:				
	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej,	29,69*0,10	2,97		
			RAZEM: 2,97	m3	2,97
2.4	KNR 202/1106/7	Dodatek za zbrojenie posadzki zbrojeniem rozproszonym 10kg /m3			
	Obliczenie:				
		2,97	2,97		
			RAZEM: 2,97	m3	2,97
2.5	KNR 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, folia w płynie 1˙warstwa			
	Obliczenie:				
	Dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową lub zbrojeniem rozproszonym 20kg /m3	2,97	2,97		
			RAZEM: 2,97	m2	2,97

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.6	KNR 202/602/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, 2 warstwa folia w płynie		
	Obliczenie:			
	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, folia w płynie 1˙warstwa	2,97 = 2,97		
		RAZEM: 2,97	m2	2,97
2.7	KNR 202/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 60x60˙cm, metoda kombinowana, klasa ścieralności 4, antypoślizgowość R9		
	Obliczenie:			
	pom. 1	26,99 = 26,99		
		RAZEM: 26,99	m2	26,99
3	Element	**Roboty podłogowe - pom. 2**		
3.1	KNR 401/806/4	Naprawa posadzek lastrykowych, naprawa pęknięć		
	Obliczenie:			
		4,0 = 4,00		
		RAZEM: 4,00	m	4,00
3.2	KNR 17/2608/1	Przygotowanie starego podłoża pod posadzki poprzez oczyszczenie mechaniczne i usunięcie pyłów.		
	Obliczenie:			
		33,95 = 33,95		
		RAZEM: 33,95	m2	33,95
3.3	KNNR 2/1208/1	Samopoziomujące masy szpachlowe pod płytki z kamieni sztucznych, wylewka korygująco-wyrównująca grubości 2˙mm		
	Obliczenie:			
		33,95 = 33,95		
		RAZEM: 33,95	m2	33,95
3.4	KNNR 2/1208/2	Samopoziomujące masy szpachlowe pod płytki z kamieni sztucznych, dopłata za każdy 1˙mm, do 10˙mm		
	Obliczenie:			
	Samopoziomujące masy szpachlowe pod płytki z kamieni sztucznych, wylewka korygująco-wyrównująca grubości 2˙mm	33,95 = 33,95		
		RAZEM: 33,95	m2	33,95
3.5	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym		
	Obliczenie:			
		33,95 = 33,95		
		RAZEM: 33,95	m2	33,95
3.6	KNR 202/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 60x60˙cm, metoda kombinowana, klasa ścieralności 4, antypoślizgowość R9		
	Obliczenie:			
	Samopoziomujące masy szpachlowe pod płytki z kamieni sztucznych, dopłata za każdy 1˙mm, do 10˙mm	33,95 = 33,95		
		RAZEM: 33,95	m2	33,95
3.7	KNR 202/1120/9	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 60x60˙cm, cokolik 7cm, metoda kombinowana		
	Obliczenie:			
		6,16*2+5,55*2 - 0,90 = 22,52		
		RAZEM: 22,52	m	22,52
3.8	KNR 202/1113/7	Analogia:Wykończenie cokolików profilami zakończeniowymi systemowymi aluminiowymi		
	Obliczenie:			
	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 60x60˙cm, cokolik 7cm, metoda kombinowana	22,52 = 22,52		
		RAZEM: 22,52	m	22,52
4	Element	**Roboty okładzinowe - pom. 1**		
4.1	KNR 202/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża		
	Obliczenie:			
		2,0*(4,90*2+5,55*2) = 41,80		
	minus	-(0,80*2,05) = -1,64		
		RAZEM: 40,16	m2	40,16
4.2	KNNR 2/1802/1 (1)	Analogia: Parapety z konglomeratu o gr.3 cm i szer. do 40 cm - obsadzenie elementów w układzie poziomym pom.1+pom.2		
	Obliczenie:			
	Wykucie z muru, podokienników betonowych z lastryko	0,95*2*2 = 3,80		
		RAZEM: 3,80	m	3,80

Nr	Podstawa	Opis robót			Jm	Ilość
4.3	KNR 202/829/11	Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 20x60 cm, metoda kombinowana				
	Obliczenie:					
	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	40,16		40,16		
			RAZEM:	40,16	m2	40,16
4.4	KNRW 202/840/8	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, listwy narożnikowe - wewnętrzne				
	Obliczenie:					
		2,0*3		6,00		
			RAZEM:	6,00	m	6,00
4.5	KNR 202/1113/7	Analogia:Wykończenie okładziny profilami zakończeniowymi z PCW				
	Obliczenie:					
		4,90*2+5,55*2- (0,90+0,85*2)		18,30		
			RAZEM:	18,30	m	18,30
5	Element	**Roboty malarskie - pom.1 +pom.2**				
5.1	KNRW 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni do malowania z poszpachlowaniem nierówności powierzchni tynków				
	Obliczenie:					
	sufit pom.1+pom.2	26,99+33,95		60,94		
	ściany pom.1	0,55*(4,90*2+5,55*2)		11,50		
	ściany pom.2	2,50*(5,55*2+6,16*2)		58,55		
			RAZEM:	130,99	m2	130,99
5.2	KNR 23/2611/2	Gruntowanie ręczne jednokrotne przed malowaniem ścian i sufitów				
	Obliczenie:					
	Przygotowanie powierzchni do malowania z poszpachlowaniem nierówności powierzchni tynków	130,99		130,99		
			RAZEM:	130,99	m2	130,99
5.3	KNRW 202/1510/1	Malowanie farbami lateksowymi, wewnętrzne tynki gładkie bez gruntowania, 2-krotne - biała farba				
	Obliczenie:					
	Gruntowanie ręczne jednokrotne przed malowaniem ścian i sufitów	130,99		130,99		
			RAZEM:	130,99	m2	130,99
5.4	KNR 401/322/2	Obsadzenie kratek wentylacyjnych				
	Obliczenie:					
		2		2,00		
			RAZEM:	2,00	szt	2,00
5.5	KNR 927/203/2	Analogia: Narożniki ochronne mocowane w narożach, prostych szer.50 mm, grubość 3 mm, wysokość 2,0 m - wg.OPZ				
	Obliczenie:					
		2,0*4		8,00		
			RAZEM:	8,00	m	8,00
5.6	KNR 202/1016/1 (4)	Analogia: Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane , drzwi wewnątrzlokalowe,				
	Obliczenie:					
		2,0		2,00		
			RAZEM:	2,00	szt	2,00
6	Element	**Skrzydła drzwiowe**				
6.1	KNRW 202/1022/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe, kompletne - szt. 2				
	Obliczenie:					
	D5	0,80*2,05*2		3,28		
			RAZEM:	3,28	m2	3,28
7	Element	**Wyposażenie**				
7.1	DC 8/106/2	Analogia: Zakup , dostawa i montaż stołu roboczego ze stali nierdzewnej o wymiarach 1500x600x850 mm				
	Obliczenie:					
		1,0		1,00		
			RAZEM:	1,00	kpl	1,00
7.2	DC 8/106/2	Analogia: Zakup , dostawa i montaż stołu roboczego ze stali nierdzewnej o wymiarach 1600x600x850 mm				
	Obliczenie:					
		1		1,00		
			RAZEM:	1,00	kpl	1,00
7.3	KNR 506/1704/1	Analogia: Zakup i dostawa regałów magazynowych perforowanych 4-półkowych spawanych 1000x600x1800(h)mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000				
	Obliczenie:					

Nr	Podstawa	Opis robót		Jm	Ilość
	6,0		6,00		
		RAZEM:	6,00	szt	6,00